



**COSTITUZIONE DI SOCIETA' IN ACCOMANDITA SEMPLICE**

1

Repubblica Italiana

L'anno millenovecentoottantasei, il giorno trenta settembre

In Milano, nel mio studio in Foro Bonaparte 12

Avanti a me Dottor Marco Gilardelli Notaio residente in Milano ed

iscritto presso il Collegio Notarile di Milano sono personalmente

comparsi i signori

**BENEDETTI DR. GIANCARLO** nato a Milano (MI) il 2 marzo 1939

domiciliato in Milano (MI) Piazza Sant'Ambrogio, 1 dottore

commercialista Cod. Fisc. BND.GCR.39C02.F205T

**FRIGERIO SILVANA** nata a Cantù (CO) il 22 giugno 1947, domiciliata

in Milano (MI) Via Melzi D'eril, 29 dirigente Cod. Fisc.

FRG.SVN.47H62.B6390

cittadini italiani, della cui identità personale io Notaio sono certo, i

quali, fatta espressa rinuncia d'accordo fra loro e col mio consenso

all'assistenza dei testimoni, stipulano e convengono quanto segue:

1) E' costituita tra essi comparenti una Società in Accomandita Semplice sotto la ragione sociale:

I.L.A.S. S.A.S. di Benedetti Giancarlo e C.

2) La Società ha per oggetto: L'acquisto, la vendita, la costruzione e la ristrutturazione di beni immobili rustici ed urbani sia civili che industriali, nonchè terreni edificabili. La società può inoltre concedere, anche a favore di terzi fidejussioni e garanzie tanto immobiliari quanto mobiliari, per qualsiasi atto, rapporto od

**REGISTRATO**  
a Milano - Atti Pubblici  
il 10/10/1986  
n. 3462 Serie/vol. 1/B  
con L. 50.800  
I. N. V. I. M. L.  
IL DIRETTORE

*Manca*

**COLLEGIO NOTARILE DI MILANO**

N. 4569 Reg. prov.

n. 1 copia  
n. 5 pagine

Diritto copia L

urgenza >

certif. comp. >

urgenza >

Totale L. 9000

29/10/82

1000  
2000  
2000  
4000  
9000  
**CANCELLIERE**  
*fg*

operazione e ciò anche se estranee all'oggetto di cui sopra.

Essa può inoltre compiere qualsiasi operazione mobiliare, immobiliare e finanziaria, compresa l'assunzione di partecipazioni industriali e commerciali in altre Società od imprese aventi oggetto analogo od affine al proprio, sia direttamente che indirettamente, con esclusione però delle operazioni di raccolta del risparmio e di operazioni di credito.-

La Società può garantire ad Istituti Bancari le obbligazioni di terzi, anche non soci, nelle forme che il socio accomandatario riterrà più opportune, compresa la concessione di avalli, fidejussioni, ipoteche e garanzie reali in genere.-

La Società può assumere finanziamenti o mutui ipotecari da qualsiasi ente pubblico o privato.-

3) La sede della Società è fissata in Milano (MI) Piazza Sant'Ambrogio, 1

4) La durata della Società è fissata da oggi sino altrentuno dicembre duemilacento e si intenderà tacitamente prorogata a tempo indeterminato a sensi del disposto dell'art. 2273 Codice Civile.-

5) Il capitale sociale è determinato in Lire 5.000.000.=cinquemilioni= sottoscritto e versato per intero ed in contanti dalla signora Frigerio Silvana.

6) Nella Società Benedetti Dr.Giancarlo è socio accomandatario gerente d'opera, con responsabilità illimitata mentre la signora Frigerio Silvana è Socio accomandante con responsabilità limitata alla propria quota di capitale sociale.

2  
Beni acc. am. ch.  
Frigerio Silvana

Le quote sociali sono liberamente trasferibili, per atto tra vivi, soltanto fra i soci.-

Il trasferimento ad enti o persone diverse da quelle sopraelencate, deve essere preventivamente autorizzato per iscritto da tutti i soci, ai quali è comunque riservato il diritto di prelazione.-

7) La rappresentanza legale, la firma sociale e la amministrazione della Società, sono affidate al socio accomandatario, al quale sono conferiti tutti i più ampi poteri per l'amministrazione ordinaria e straordinaria della Società, senza limitazioni di sorta.-

Esso potrà, in particolare, rilasciare procure o mandati, sia generali che speciali, nell'ambito dell'oggetto sociale sia ai soci che a terzi non soci.-

8) Gli esercizi sociali si chiudono al trentuno dicembre di ogni anno, alla quale data si procederà, con criterio di oculata prudenza, alla formazione dell'inventario ed alla erezione del bilancio sociale con la situazione patrimoniale ed il rendiconto economico da approvarsi dai soci mediante loro sottoscrizione.-

Si intenderà comunque approvata la gestione se inventario e bilancio non saranno impugnati specificatamente e per iscritto, in ogni caso entro tre mesi dalla chiusura dell'esercizio.-

La gestione si avrà pure per approvata qualora, in mancanza di inventario e bilancio, non vi fossero opposizioni scritte entro sei mesi dalla chiusura dell'esercizio sociale.-

Il primo esercizio si chiuderà al trentuno dicembre millenovecentoottantasei



9) Gli utili netti risultanti dal bilancio, verranno destinati di volta in volta dall'assemblea dei soci.

Le eventuali perdite saranno pure sopportate in via proporzionale, fermo restando, per i soci accomandanti, il limite rappresentato dalle rispettive quote di compartecipazione sociale.-

10) In caso di morte di un socio, si applicherà il disposto dell'art. 2284 C.C.

11) Nel caso di scioglimento della Società, in qualunque tempo e per qualsiasi motivo, la Società verrà messa in liquidazione e la liquidazione sarà affidata ad uno o più liquidatori, soci o non soci, nominati d'accordo dai soci, ed in caso di disaccordo dal Presidente dell'Ordine dei Dottori Commercialisti di Milano

All'atto della nomina del liquidatore o dei liquidatori, ne verranno determinati i poteri.-

12) Qualsiasi controversia dovesse insorgere tra i soci e la Società, o fra i soci e gli eredi del socio defunto, sia per la interpretazione che per la esecuzione dei Patti Sociali, saranno decise da un Collegio Arbitrale irrituale amichevole compositore, composto da tre membri, nominati due dalle controparti, che dovranno darsi comunicazione scritta entro trenta giorni dall'insorgere della vertenza, ed in caso di negligenza trascorso tale termine, dal Presidente del Collegio dei Ragionieri di Milano su istanza della parte diligente. Il terzo arbitro, che fungerà da Presidente del Collegio Arbitrale irrituale, sarà designato dai primi due arbitri ed, in caso di disaccordo o di negligenza, trascorso il periodo di sessanta giorni dalla nomina dei

primi due arbitri, dal Presidente dell'Ordine dei Dottori Commercialisti di Milano

Il Collegio Arbitrale Irrituale deciderà ex bono et aequo, come amichevole compositore, prosciolto da ogni formalità di procedura e con ampia facoltà in ordine alla determinazione della procedura stessa.-

13) Per quanto non espressamente contemplato nel presente testo di Patti Sociali, valgono le norme e disposizioni di legge in materia di Società commerciali, ed in particolare riferibili al tipo di Società, che siano applicabili e non incompatibili con i sopra elencati Patti Sociali.-

14) Spese e tasse del presente atto, annesse e dipendenti, sono a carico della Società.-

E  
richiesto io Notaio ho ricevuto il presente atto del quale ho dato lettura ai Componenti, che lo approvano, confermano e sottoscrivono con me Notaio.-

*Costa*  
il presente di due fogli carti, da  
persone di mia fiducia e in parte  
da me Notaio per quattro facciate  
e sin qui di queste.

*Benedetto Fanelli*

*Infirmi h.were*

*Marco Fanelli*

